



## INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PARAOPEBA - IPREV PBA

Ata da 39ª Reunião Ordinária da Comissão de Investimentos do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos Municipais de Paraopeba – IPREV-PBA, referente ao mês de Abril de 2018, realizada no dia 16 de maio de 2018, às 17:00 horas, na sede do Instituto, sito à Rua Paula Freitas, 110, Centro, Paraopeba, onde estiveram presentes membros da Comissão de Investimentos, Sra. Rosângela Ferreira da Costa – Presidente, Sr. Jean Marcell de Freitas Santos – Secretário e o Sr. José Márcio Pires de Souza. A rentabilidade do mês, embora positiva, não foi boa, ficando abaixo do CDI, que fechou o mês em 0,52%. A meta mensal do Instituto é 0,80%, porém os investimentos alcançaram somente 0,32% de rendimento, a pior rentabilidade desde o início do exercício. O fundo da Caixa Rio Bravo apresentou a pior taxa de rentabilidade, ficando negativo no referido mês, e o fundo BRA 1 apresentou o melhor rendimento, fechando o mês com 0,82%. Quanto ao fundo BRA 1, foi realizada consulta formal da Orla DTVM, sendo: *Primeira Consulta: A) Contratação do escritório TOSTES & DE PAULA ADVOCACIA, inscrito no CNPJ sob o nº 01.567.420/0001-17, com endereço à Rua Gentios nº 75, 9º andar, bairro de Luxemburgo, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP: 30380-490, indicado pelo cotista INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE UBERLÂNDIA – IPREMU, pelo valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) que deverão ser pagos na entrega dos serviços (caso seja necessário realização de viagens e diligências fora da cidade de São Paulo será cobrado o valor de R\$ 600,00 a hora, limitado a 30 horas mediante prévia e expressa autorização), nos termos da proposta em anexo, para verificação dos critérios de precificação dos ativos de crédito integrantes da carteira do Fundo; ou B) Contratação do escritório ANDRADE, LACAZ & VASCONCELOS ADVOGADOS, com endereço à Avenida Cidade Jardim, nº 400, 3º andar, bairro Itaim Bibi, na cidade e Estado de São Paulo, CEP: 01454-901, indicado pelo cotista INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE UBERLÂNDIA – IPREMU, pelo valor de R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), devidos na contratação dos serviços, nos termos da proposta em anexo, para verificação dos critérios de precificação dos ativos de crédito privado integrantes da carteira do Fundo; Segunda Consulta: C) Contratação da empresa CENTRAL LOCALIZE SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA – ME, empresa especializada em serviço de investigação de qualificação de crédito, com endereço à Rua Cunha Gago, nº 206, Pinheiros, na cidade e Estado de São Paulo, CEP: 05421-000, pelo valor de R\$ 8.100,00 (oito mil e cem reais), nos termos da proposta em anexo, para localizar possíveis bens de devedor/avalista da CCB Brazcarnes. Terceira Consulta: D) Ratificação do processo de resgate compulsório de cotas do Fundo realizado pelo Administrador para implementar o pagamento de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais) aos cotistas, conforme deliberação aprovada na Assembleia Geral de Cotistas ocorrida em 16 de março de 2018, o que culminou com a divisão equânime, simultânea e proporcional deste valor entre todos os cotistas, nos termos do Parágrafo Único do art. 37 da ICVM 555[1], com o consequente cancelamento equânime, simultâneo e proporcional do número de cotas detido por todos os cotistas, preservando-se o histórico de rentabilidade do Fundo; ou E) Alteração no procedimento adotado para distribuição proporcional do valor de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), já realizado, de modo que passe a vigorar a amortização das cotas, ou seja, para que haja o reprocessamento da carteira do fundo e a redistribuição das cotas, sem qualquer mudança no valor já pago, uma vez que não haverá que se falar em diminuição proporcional da participação dos cotistas no Fundo e estare nos diante de uma situação de impacto negativo em sua rentabilidade. O Instituto ainda não definiu sua posição tendo em vista que ainda não foi concluída a análise juntamente com a Diretoria, COMINV e a Assessoria, ainda temos o prazo até próximo dia 26 para responder. Sobre Brazcarnes. O processo de execução está evoluindo, já foram elaborados alguns relatórios do administrador judiciário e estes estão sendo apresentados para a justiça para tomada de novas ações. A visão do fluxo da churrascaria está começando a ficar mais clara e tudo indica que o Gestor vai ter que tomar medidas adicionais. Vale ressaltar que um representante da Brazcarnes propôs pagamento total da dívida, a proposta foi feita aos advogados do fundo, porém não foi aceita, tendo em vista que ela está muito baixa em relação à dívida. Foi proposto para pagamento aproximadamente de 37,5 % do valor da dívida. Sobre Itacaré. A SPE Itacaré e seus avalistas foram notificados para honrar sua promessa de garantia com base no último acordo assinado e o fundo vai começar a cobrança judicialmente, até retornar para a mesa de negociação. Lembrando que as garantias são: (i) aval dos sócios, (ii) terrenos no valor forçado de venda de R\$ 20,0 milhões (iii) depósito em dinheiro na conta para os credores no valor de R\$ 3,0 milhões (iiii) promessa de cessão de 92 lotes, este último negociado em função da inadimplência e infelizmente*

RUA PAULA FREITAS, 110 - CENTRO - PARAOPEBA - MG - CEP 35.774-000  
E-mail: iprevpba@paraopeba.mg.gov.br e iprevpba@hotmail.com - FONE (31) 3714-3519  
www.iprevpba.mg.gov.br



## INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PARAOPEBA - IPREV PBA

não conseguiu fazer a averbação pública em função da mudança na disposição e negociar nos últimos 6 meses. Sobre LCM. Conforme anunciado, o fundo recebeu duas propostas para desenvolvimento imobiliário no local (residencial e galpão industrial). Foi contratado o escritório VG&P advogados para assessorar nas negociações e revisão dos contratos com o eventual incorporador. Lembrando que a garantia é um terreno já alienado ao fundo. Em 16/05/18 o Instituto recebeu nova consulta formal para resgate parcial do Instituto de Uberlândia para reequilíbrio do mesmo, no entanto, a proposta não será assinada pela presidência, com o apoio de todos os membros do IPREV. Na oportunidade, a presidente do IPREV encaminhou memorando circular nº 001/18, em 17/04/2018, informando a este COMINV sobre a decisão do Prefeito Municipal, referente ao Processo Administrativo Especial nº 006/2017, recomendando ao Instituto que realizasse representação dos fatos relativos ao fundo BRA1 ao Ministério Público Federal.

FUNDOS DE INVESTIMENTOS	SALDO ANTERIOR R\$	APLIC/MÊS R\$	RESG/MÊS R\$	REND/MÊS R\$	SALDO ATUAL R\$
BB PREVID IMA-B 5	1.330.398,64			5.384,92	1.335.783,56
BB PREVID RF IRF-M	422.480,39			1.806,72	424.287,11
BB PREVID RF IMA-B5+	3.271,25			-20,87	3.250,38
BB RPPS RF FLUXO	628.506,92	1.005.067,12	572.928,93	5.376,26	1.066.021,37
BB PREVID RF IRF-M1	5.685.977,15			27.290,56	5.713.267,71
BB PREVID MULTIMERCADO	713.737,20			5.616,99	719.354,19
BB PREVID RF IDKA2	1.655.463,55			11.435,19	1.666.898,74
BB PREVID TP VII	436.271,37			2.501,45	438.772,82
BB PREVID RF TP IX	133.456,32			553,06	134.009,38
BRA1 FIRC CRED PRIVADO	3.571.507,24		535.131,92	-24.279,31	3.060.654,63
BRADESCO FI RF IMA GERAL	2.287.657,66			5.971,71	2.293.629,37
CAIXA FI BRASIL IRF-M RF LP	1.300.744,03			4.625,71	1.305.369,74
CAIXA FI BRASIL IRF-MI TP RF	4.024.015,23			19.633,94	4.043.649,17
CAIXA FI BRASIL IRF-MI+ TP RF LP	1.060.383,20			3.244,78	1.063.627,98
CAIXA FI BRASIL IMA GERAL TP	11.538,11			30,09	11.568,20
CAIXA FIC NOVO BRASIL IMA-B RF LP	5.291,65			-7,06	5.284,59
CAIXA FI BRASIL IMA-B5+ TP RF LP	3.746,20			-23,94	3.722,26
CAIXA FI BRASIL IDKA IPCA 2A RF LP	1.975.251,96			15.474,39	1.990.726,35
CAIXA RIO BRAVO FUNDO FII (PATR)	552.027,47			-2.034,74	549.992,73
CAIXA RIO BRAVO FUNDO FII (DIVID)				3.500,00	-
<b>TOTAL</b>	<b>25.801.725,54</b>	<b>1.005.067,12</b>	<b>1.108.060,85</b>	<b>134.638,47</b>	<b>25.829.870,28</b>

Instituição Financeira	Valor Aplicado	%
Banco do Brasil	R\$ 11.501.645,26	44,53%
Caixa Econômica Federal	R\$ 8.973.941,02	34,74%
Banco Bradesco	R\$ 2.293.629,37	8,88%
ORLA DTVM	R\$ 3.060.654,63	11,85%
<b>Total</b>	<b>R\$ 25.829.870,28</b>	<b>100,00%</b>

META ATUARIAL (IPCA+6% a.a)		
Competência	Rentabilidade	Meta Atuarial

RUA PAULA FREITAS, 110 - CENTRO - PARAOPEBA - MG - CEP 35.774-000  
E-mail: [iprevpba@paraopeba.mg.gov.br](mailto:iprevpba@paraopeba.mg.gov.br) e [iprevpba@hotmail.com](mailto:iprevpba@hotmail.com) - FONE (31) 3714-3519  
[www.iprevpba.mg.gov.br](http://www.iprevpba.mg.gov.br)



## INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE PARAPEBA - IPREV PBA

Janeiro	1,34%	0,80%
Fevereiro	0,63%	0,74%
Março	1,06%	0,58%
Abril	0,32%	0,80%

Percentual de Rendimentos /Mês	
Fundos de Aplicação	Abril
BB PREVID IMA-B 5	0,4047%
BB PREVID RF IRF-M	0,4276%
BB PREVID MULTIMERCADO	0,7869%
BB PREVID RF IRF-MI	0,4799%
BB PREVID RF IMA-B5+	-0,6379%
BB PREVID RF IDKA2	0,6907%
BB RPPS RF FLUXO	0,4265%
BB PREVID TP IPCA VII	-0,5733%
BB PREVID RF TP IX	0,4144%
BRAI FIRF CRED PRIVADO	-0,8000%
BRADESCO FI RENDA FIXA IMA GERAL	0,2600%
CAIXA FI BRASIL IRF-M TP RF LP	0,3556%
CAIXA FI BRASIL IRF-MI TP RF	-0,4879%
CAIXA FI BRASIL IRF-MI+ TP RF LP	0,3060%
CAIXA FI BRASIL IMA B5+ TP RF LP	-0,6390%
CAIXA FIC NOVO BRASIL IMA-B RF LP	-0,1334%
CAIXA FI BRASIL IMA GERAL TP RF LP	0,2608%
CAIXA FI BRASIL IDKA IPCA 2A RF LP	0,7834%
CAIXA RIO BRAVO FUNDO FII (PATR)	-0,3700%

Nada mais havendo a tratar, a presidente do Comitê de Investimentos - Sra. Rosângela Ferreira da Costa, agradeceu a presença de todos, dando por encerrada a reunião. E estando todos de comum acordo após lida vai assinada por mim, Jean Marcell de Freitas Santos, escrevente, e por todos presentes. Paraopeba/MG, 16 de maio de 2018.

*Rosângela Ferreira da Costa*

*Jean Marcell de Freitas Santos*  
*Escrevente*

RUA PAULA FREITAS, 110 - CENTRO - PARAPEBA - MG - CEP 35.774-000  
E-mail: [iprevpba@paraopeba.mg.gov.br](mailto:iprevpba@paraopeba.mg.gov.br) e [iprevpba@hotmail.com](mailto:iprevpba@hotmail.com) - FONE (31) 3714-3519  
[www.iprevpba.mg.gov.br](http://www.iprevpba.mg.gov.br)